

บทที่ 4

การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ The Livin Phetkasem ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะลิฟวัน เพชรเกษม โดยทำการตรวจติดตามการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนธันวาคม พ.ศ.2566 - มิถุนายน พ.ศ.2568 สรุปได้ดังนี้

4.1 การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

จากการติดตามตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ของโครงการ The Livin Phetkasem (ระยะดำเนินการ) จำนวน 4 จุด ได้แก่ 1) น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด ตึก A 2) บ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ตึก A 3) น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด ตึก B 4) บ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ตึก B โดยทำการตรวจวัด pH, Biochemical Oxygen Demand, Total Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide, Total Kjeldahl Nitrogen, Oil & Grease และSettleable Solids โดยทำการตรวจวัดตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ระหว่างเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 - มิถุนายน พ.ศ.2568 เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง เปรียบเทียบกับมาตรฐานประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าแนวโน้มไม่คงที่ แสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 4-1 และตารางที่ 4-4

ตารางที่ 4-1 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ The Livin Phetkasem (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะลิฟวิน เพชรเกษม
ระหว่างเดือนธันวาคม พ.ศ.2566 - มิถุนายน พ.ศ.2568 น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด ดีก A

อันดับ	ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์						
			12 ธ.ค. 66	29 ม.ค. 67	19 ก.พ. 67	11 มี.ค. 67	08 เม.ย. 67	13 พ.ค. 67	24 มิ.ย. 67
1.	pH at 25 °C	-	7.7	7.9	6.5	8.1	7.4	6.5	6.5
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/L	42.8	40.3	81.0	387	63.3	93.0	8.8
3.	Total Suspended Solids	mg/L	132	128	105	141	34	201	<10
4.	Total Dissolved Solids*	mg/L	240	212	266	230	166	398	240
5.	Fat Oil & Grease	mg/L	2.2	1.8	10.0	1.4	4.4	6.9	<1.0
6.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	38.8	38.0	69.2	68.6	33.0	81.5	5.2
7.	Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	2.5	5.7	<1.0

หมายเหตุ : Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 22st Edition 2012

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ The Livin Phetkasem (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะลิฟวิน เพชรเกษม
ระหว่างเดือนธันวาคม พ.ศ.2566 - มิถุนายน พ.ศ.2568 น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด ดีก A

อันดับ	ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์					
			05 ก.ค. 67	27 ส.ค. 67	09 ก.ย. 67	04 ต.ค. 67	18 พ.ย. 67	09 ธ.ค 67
1.	pH at 25 °C	-	7.0	6.5	7.0	6.3	6.0	6.0
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/L	233	126	144	207	718	257
3.	Total Suspended Solids	mg/L	1,013	637	432	770	945	695
4.	Total Dissolved Solids*	mg/L	510	486	420	428	225	388
5.	Fat Oil & Grease	mg/L	4.0	9.3	2.0	121	64.7	3.2
6.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	196	98.8	99.2	112	458	310
7.	Sulfide	mg/L	2.8	8.4	<1.0	59.4	6.6	2.6

หมายเหตุ : Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 22st Edition 2012

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ The Livin Phetkasem (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะลิฟวิน เพชรเกษม
ระหว่างเดือนธันวาคม พ.ศ.2566 - มิถุนายน พ.ศ.2568 น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด ดีก A

อันดับ	ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์					
			31 ม.ค. 68	10 ก.พ. 68	17 มี.ค. 68	28 เม.ย. 68	19 พ.ค. 68	18 มิ.ย. 68
1.	pH at 25 °C	-	7.9	8.1	7.3	6.5	7.5	7.4
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/L	174	85.2	128	145	103	78
3.	Total Suspended Solids	mg/L	814	67	616	270	1,284	41
4.	Total Dissolved Solids*	mg/L	161	540	498	3,420	422	422
5.	Fat Oil & Grease	mg/L	<1.0	2.4	<1.0	18.0	6.7	5.3
6.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	412	96.4	81.2	246	122	56.2
7.	Sulfide	mg/L	1.3	<1.0	4.0	1.6	0.7	0.4

หมายเหตุ : Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 4-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ The Livin Phetkasem (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะลิฟวิน เพชรเกษม
ระหว่างเดือนธันวาคม พ.ศ.2566 - มิถุนายน พ.ศ.2568 บ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ตึก A

อันดับ	ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์							มาตรฐาน ⁽¹⁾
			12 ธ.ค. 66	29 ม.ค. 67	19 ก.พ. 67	11 มี.ค. 67	08 เม.ย. 67	13 พ.ค. 67	24 มิ.ย. 67	
1.	pH at 25 °C	-	7.6	7.8	7.3	8.2	7.3	7.6	6.5	5.0-9.0
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/L	6.2	5.7	18.4	7.0	19.8	14.1	6.4	≤ 20
3.	Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	15	<10	10	19	<10	≤ 30
4.	Total Dissolved Solids*	mg/L	132*	134*	136*	132*	76*	114*	154*	≤ 500
5.	Fat Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	1.3	<1.0	≤ 20
6.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	7.8	6.4	25.6	25.8	25.2	5.7	2.8	≤ 35
7.	Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ก

หมายเหตุ : Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 22st Edition 2012

* ปริมาณสารละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ, ประจำเดือนธันวาคม 2566 เท่ากับ 92 mg/L, ประจำเดือนมกราคม 2567 เท่ากับ 84 mg/L , เดือนกุมภาพันธ์ 2567 เท่ากับ 80 mg/L , เดือนมีนาคม 2567 เท่ากับ 86 mg/L, เดือนเมษายน 2567 เท่ากับ 76 mg/L ,เดือนพฤษภาคม 2567 เท่ากับ 100 mg/L และเดือนมิถุนายน 2567 เท่ากับ 80 mg/L

ตารางที่ 4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ The Livin Phetkasem (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะลิฟวิน เพชรเกษม
ระหว่างเดือนธันวาคม พ.ศ.2566 - มิถุนายน พ.ศ.2568 บ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ตึก A

อันดับ	ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์						มาตรฐาน ⁽¹⁾
			05 ก.ค. 67**	27 ส.ค. 67**	09 ก.ย. 67	04 ต.ค. 67	18 พ.ย. 67	09 ธ.ค. 67	
1.	pH at 25 °C	-	7.2	7.1	7.2	7.5	6.9	6.8	5.5-9.0
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/L	13.7	8.3	19.1	5.2	18.3	17.3	≤ 20
3.	Total Suspended Solids	mg/L	27	<10	28	18	10	<10	≤ 30
4.	Total Dissolved Solids*	mg/L	150	239	260	296	260	272	≤ 1,000
5.	Fat Oil & Grease	mg/L	1.9	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20
6.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	18.8	4.2	34.2	2.7	34.4	5.8	≤ 35
7.	Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0

ที่มา : ** ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ก

⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 133 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก

หมายเหตุ : Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 22st Edition 2012

* ปริมาณสารละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ, ประจำเดือนธันวาคม 2566 เท่ากับ 92 mg/L, ประจำเดือนมกราคม 2567 เท่ากับ 84 mg/L , เดือนกุมภาพันธ์ 2567 เท่ากับ 80 mg/L , เดือนมีนาคม 2567 เท่ากับ 86 mg/L, เดือนเมษายน 2567 เท่ากับ 76 mg/L ,เดือนพฤษภาคม 2567 เท่ากับ 100 mg/L และเดือนมิถุนายน 2567 เท่ากับ 80 mg/L

ตารางที่ 4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ The Livin Phetkasem (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะลิฟวิน เพชรเกษม
ระหว่างเดือนธันวาคม พ.ศ.2566 - มิถุนายน พ.ศ.2568 บ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ตึก A

อันดับ	ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์						มาตรฐาน ⁽¹⁾
			31 ม.ค. 68	10 ก.พ. 68	17 มี.ค. 68	28 เม.ย. 68	19 พ.ค. 68	18 มิ.ย. 68	
1.	pH at 25 °C	-	6.6	7.8	5.5	7.5	7.7	7.2	5.5-9.0
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/L	14.4	18.6	17.6	15.7	18.2	7.0	≤ 20
3.	Total Suspended Solids	mg/L	<10	30	<10	<10	28	<10	≤ 30
4.	Total Dissolved Solids*	mg/L	256	224	306	246	244	270	≤ 1,000
5.	Fat Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	3.7	1.2	≤ 20
6.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	4.9	1.6	2.4	1.1	28.2	13.4	≤ 35
7.	Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<0.1	<0.1	<0.1	0.2	≤ 1.0

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก

ตารางที่ 4-3 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ The Livin Phetkasem (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะลิฟวิน เพชรเกษม
ระหว่างเดือนธันวาคม พ.ศ.2566 - มิถุนายน พ.ศ.2568 น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด ดีก B

อันดับ	ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์						
			12 ธ.ค. 66	29 ม.ค. 67	19 ก.พ. 67	11 มี.ค. 67	08 เม.ย. 67	13 พ.ค. 67	24 มิ.ย. 67
1.	pH at 25 °C	-	7.4	7.8	7.6	8.1	7.5	6.9	7.8
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/L	10.8	11.9	19.9	18.7	69.0	69.0	81.1
3.	Total Suspended Solids	mg/L	14	15	15	11	33	162	52
4.	Total Dissolved Solids*	mg/L	152	148	164	256	286	198	258
5.	Fat Oil & Grease	mg/L	<1.0	2.2	<1.0	<1.0	2.0	12.4	10.8
6.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	9.8	11.3	27.2	26.7	17.6	44.5	68.2
7.	Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	3.0	<1.0	<1.0

หมายเหตุ : Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 22st Edition 2012

ตารางที่ 4-3 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ The Livin Phetkasem (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะลิฟวิน เพชรเกษม
ระหว่างเดือนธันวาคม พ.ศ.2566 - มิถุนายน พ.ศ.2568 น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด ดีก B

อันดับ	ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์					
			05 ก.ค. 67	27 ส.ค. 67	09 ก.ย. 67	04 ต.ค. 67	18 พ.ย. 67	09 ธ.ค. 67
1.	pH at 25 °C	-	7.9	7.8	7.8	6.9	7.4	7.4
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/L	83.4	102	107	334	85.5	222
3.	Total Suspended Solids	mg/L	70	81	66	3,630	100	403
4.	Total Dissolved Solids	mg/L	400	350	446	384	356	340
5.	Fat Oil & Grease	mg/L	1.2	<1.0	<1.0	145	3.2	4.0
6.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	70.6	84.6	85.0	289	135	196
7.	Sulfide	mg/L	1.4	1.9	1.3	4.3	<1.0	1.7

หมายเหตุ : Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 22st Edition 2012

ตารางที่ 4-3 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ The Livin Phetkasem (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะลิฟวิน เพชรเกษม
ระหว่างเดือนธันวาคม พ.ศ.2566 - มิถุนายน พ.ศ.2568 น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด ดีก B

อันดับ	ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์					
			31 ม.ค. 68	10 ก.พ. 68	17 มี.ค. 68	28 เม.ย. 68	19 พ.ค. 68	18 มิ.ย. 68
1.	pH at 25 °C	-	7.1	7.7	6.0	6.5	7.4	7.3
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/L	275	74.5	153	120	130	37.5
3.	Total Suspended Solids	mg/L	1,502	56	658	1,052	262	39
4.	Total Dissolved Solids	mg/L	298	434	490	258	354	408
5.	Fat Oil & Grease	mg/L	3.4	<1.0	4.7	11.0	7.3	5.3
6.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	212	80.8	79.7	195	119	12.4
7.	Sulfide	mg/L	6.1	<1.0	4.1	1.9	1.4	0.5

หมายเหตุ : Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 4-4 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ The Livin Phetkasem (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะลิฟวิน เพชรเกษม
ระหว่างเดือนธันวาคม พ.ศ.2566 - มิถุนายน พ.ศ.2568 บ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ตึก B

อันดับ	ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์							มาตรฐาน ⁽¹⁾
			12 ธ.ค. 66	29 ม.ค. 67	19 ก.พ. 67	11 มี.ค. 67	08 เม.ย. 67	13 พ.ค. 67	24 มิ.ย. 67	
1.	pH at 25 °C	-	7.5	7.7	7.5	8.0	7.3	7.5	6.5	5.0-9.0
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/L	6.6	6.2	5.6	9.0	13.7	12.6	6.2	≤ 20
3.	Total Suspended Solids	mg/L	12	13	<10	<10	16	14	<10	≤ 30
4.	Total Dissolved Solids*	mg/L	100 *	106*	63*	90*	176*	88*	168*	≤ 500
5.	Fat Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	3.2	<1.0	≤ 20
6.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	2.8	1.8	4.4	4.1	22.8	20.8	15.8	≤ 35
7.	Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ก

หมายเหตุ : Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 22st Edition 2012

* ปริมาณสารละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ, ประจำเดือนธันวาคม 2566 เท่ากับ 92 mg/L, ประจำเดือน
มกราคม 2567 เท่ากับ 588 mg/L , เดือนกุมภาพันธ์ 2567 เท่ากับ 80 mg/L , เดือนมีนาคม 2567 เท่ากับ 86 mg/L, เดือนเมษายน 2567 เท่ากับ 76 mg/L , เดือนพฤษภาคม 2567 เท่ากับ 100 mg/L และเดือนมิถุนายน 2567 เท่ากับ 80 mg/L

ตารางที่ 4-4 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ The Livin Phetkasem (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะลิฟวิน เพชรเกษม
ระหว่างเดือนธันวาคม พ.ศ.2566 - มิถุนายน พ.ศ.2568 บ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ตึก B

อันดับ	ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์						มาตรฐาน ⁽¹⁾
			05 ก.ค. 67**	27 ส.ค. 67**	09 ก.ย. 67	04 ต.ค. 67	18 พ.ย. 67	09 ธ.ค. 67	
1.	pH at 25 °C	-	7.5	7.6	7.6	7.3	7.3	7.5	5.5-9.0
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/L	9.3	12.8	13.6	3.7	19.7	18.8	≤ 20
3.	Total Suspended Solids	mg/L	10	11	<10	26	11	11	≤ 30
4.	Total Dissolved Solids*	mg/L	130	165	306	244	346	284	≤ 1,000
5.	Fat Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20
6.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	17.4	19.4	20.1	1.8	25.8	34.2	≤ 35
7.	Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	1.0	≤ 1.0

ที่มา : ** ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ก
(1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 133 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก

หมายเหตุ : Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 22st Edition 2012

* ปริมาณสารละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ, ประจำเดือนธันวาคม 2566 เท่ากับ 92 mg/L, ประจำเดือนมกราคม 2567 เท่ากับ 588 mg/L , เดือนกุมภาพันธ์ 2567 เท่ากับ 80 mg/L , เดือนมีนาคม 2567 เท่ากับ 86 mg/L, เดือนเมษายน 2567 เท่ากับ 76 mg/L , เดือนพฤษภาคม 2567 เท่ากับ 100 mg/L และเดือนมิถุนายน 2567 เท่ากับ 80 mg/L

ตารางที่ 4-4 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ The Livin Phetkasem (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะลิฟวิน เพชรเกษม
ระหว่างเดือนธันวาคม พ.ศ.2566 - มิถุนายน พ.ศ.2568 บ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ตึก B

อันดับ	ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์						มาตรฐาน ⁽¹⁾
			31 ม.ค. 68	10 ก.พ. 68	17 มี.ค. 68	28 เม.ย. 68	19 พ.ค. 68	18 มิ.ย. 68	
1.	pH at 25 °C	-	7.2	7.7	6.5	7.3	7.5	7.3	5.5-9.0
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/L	18.5	14.4	18.5	19.6	17.8	7.0	≤ 20
3.	Total Suspended Solids	mg/L	<10	20	<10	<10	26	<10	≤ 30
4.	Total Dissolved Solids*	mg/L	328	206	286	248	230	282	≤ 1,000
5.	Fat Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	1.3	≤ 20
6.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	14.3	1.5	2.2	0.7	27.6	9.8	≤ 35
7.	Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<0.1	<0.1	<0.1	0.3	≤ 1.0

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก

4.2 การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ(Swimming pool Quality)

โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ การตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ (Swimming pool water) จำนวน 2 สถานี ได้แก่ 1) สระว่ายน้ำส่วนต้น 2) สระว่ายน้ำส่วนลึก ดัชนีที่ตรวจวัด โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอล โคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria), *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่าง ระหว่างเดือนธันวาคม พ.ศ.2566 – ธันวาคม พ.ศ.2567 สามารถแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 4-5 และตารางที่ 4-6

ตารางที่ 4-5 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Swimming pool water) โครงการ The Livin Phetkasem (ระยะดำเนินการ)

ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะลิฟวิน เพชรเกษม ระหว่างเดือนธันวาคม พ.ศ.2566 - มิถุนายน พ.ศ.2568 บริเวณสระว่ายน้ำส่วนลึก

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก							มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง							
		12 ธ.ค. 66	29 ม.ค. 67	19 ก.พ. 67	11 มี.ค. 67	08 เม.ย. 67	13 พ.ค. 67	24 มิ.ย. 67	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	<10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Escherichia coli	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 4-5 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Swimming pool water) โครงการ The Livin Phetkasem (ระยะดำเนินการ)

ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะลิฟวิน เพชรเกษม ระหว่างเดือนธันวาคม พ.ศ.2566 - มิถุนายน พ.ศ.2568 บริเวณสระว่ายน้ำส่วนเล็ก

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		05 ก.ค. 67	27 ส.ค. 67	09 ก.ย. 67	04 ต.ค. 67	18 พ.ย. 67	09 ธ.ค. 67	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	<10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Escherichia coli	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 4-5 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Swimming pool water) โครงการ The Livin Phetkasem (ระยะดำเนินการ)

ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะลิฟวิน เพชรเกษม ระหว่างเดือนธันวาคม พ.ศ.2566 - มิถุนายน พ.ศ.2568 บริเวณสระว่ายน้ำส่วนเล็ก

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		31 ม.ค. 68	10 ก.พ. 68	17 มี.ค. 68	28 เม.ย. 68	19 พ.ค. 68	18 มิ.ย. 68	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	<3	<3	<3	<3	<3	<3	<10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Escherichia coli	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 4-6 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Swimming pool water) โครงการ The Livin Phetkasem (ระยะดำเนินการ)

ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะลิฟวิน เพชรเกษม ระหว่างเดือนธันวาคม พ.ศ.2566 - มิถุนายน พ.ศ.2568 บริเวณสระว่ายน้ำส่วนต้น

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก							มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง							
		12 ธ.ค. 66	29 ม.ค. 67	19 ก.พ. 67	11 มี.ค. 67	08 เม.ย. 67	13 พ.ค. 67	24 มิ.ย. 67	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	<10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Escherichia coli	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 4-6 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Swimming pool water) โครงการ The Livin Phetkasem (ระยะดำเนินการ)

ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะลิฟวิน เพชรเกษม ระหว่างเดือนธันวาคม พ.ศ.2566 - มิถุนายน พ.ศ.2568 บริเวณสระว่ายน้ำส่วนต้น

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		05 ก.ค. 67	27 ส.ค. 67	09 ก.ย. 67	04 ต.ค. 67	18 พ.ย. 67	09 ธ.ค. 67	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	<10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Escherichia coli	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 4-6 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Swimming pool water) โครงการ The Livin Phetkasem (ระยะดำเนินการ)

ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะลิฟวิน เพชรเกษม ระหว่างเดือนธันวาคม พ.ศ.2566 - มิถุนายน พ.ศ.2568 บริเวณสระว่ายน้ำส่วนต้น

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		31 ม.ค. 68	10 ก.พ. 68	17 มี.ค. 68	28 เม.ย. 68	19 พ.ค. 68	18 มิ.ย. 68	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	<3	<3	<3	<3	<3	<3	<10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Escherichia coli	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน